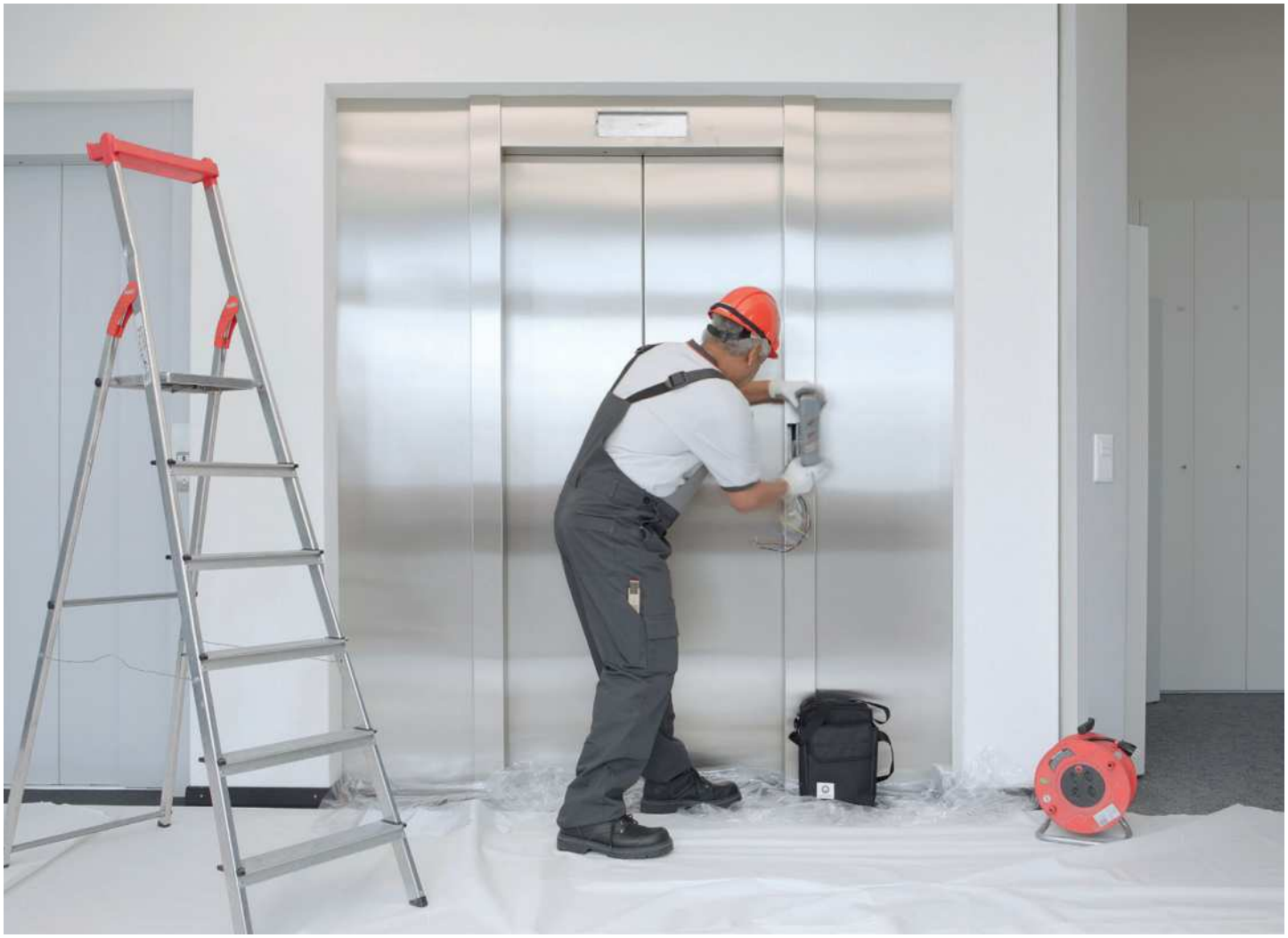
지명원

유지관리 · 교체공사

Schindler



지 명 원

_____귀중

금번 귀사에서 발주하는 _____ 에
지명을 받고자 관계 서류를 제출하오니 심의하신 후
지명하여 주시기 바랍니다.

201 년 월 일

주식회사 쉰들러 엘리베이터

Schindler

1

회사소개
4 쉰들러그룹
5 사업분야
6 한국쉰들러
7 주요연혁
8 조직도

2

쉰들러의 기술
10 연구개발
11 포트
12 SafeUP

3

유지관리사업
15 사업개요
16 쉰들러 유지관리 패키지
19 조직도
20 수도권 및 전국 서비스 지점
21 Callback 시스템

4

교체공사
23 사업개요
24 엘리베이터
27 에스컬레이터 · 무빙워크

5

주요실적
31 국내 주요설치 현장
32 세계 주요설치 현장
33 유지관리실적
36 신규설치실적
37 교체공사실적

6

등록증
39 공장등록증명서
40 건설업등록증
41 사업자등록증
44 승강기유지관리업등록증

7

인증서
47 ISO 9001
48 ISO 14001
49 근로자재해보장책임보험
51 재산종합보험

www.kr.schindler.com

회사소개

쉰들러그룹

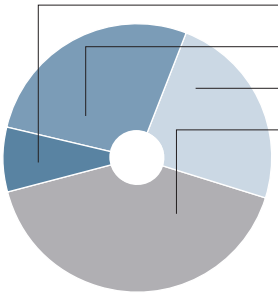
쉰들러 그룹

1874년에 스위스에서 설립된 쉰들러 그룹은 전 세계 약 58,271명(2016년 기준)의 직원을 고용하고 있습니다. 2016년 기준으로 약 9683백만 스위스 프랑(원화환산: 11조 2128억원의 매출을 기록하였습니다. 그룹의 지주회사인 쉰들러 홀딩(Schindler Holding Ltd.)은 스위스 증권거래소에 상장되어 있습니다.

엘리베이터 & 에스컬레이터 부문

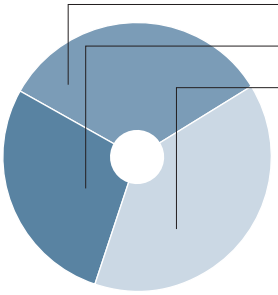
쉰들러는 엘리베이터, 에스컬레이터, 무빙 워크를 제조하는 세계적인 기업으로서 전 세계에 1000개가 넘는 지사를 두고 있으며, 고객의 요구에 적합한 수송 솔루션을 계획하는 일에서 제작 및 설치하는 일까지 총괄하고 있습니다. 저희는 이와 같은 광범위한 서비스를 통해 약 30년의 제품 수명에 걸쳐 시설물이 원활하게 작동할 수 있도록 보장합니다. 또한 쉰들러는 교체공사를 위한 고객 맞춤형 솔루션을 제공합니다.

전세계 직원 현황 (2016년 기준)



Total 58,271	2016 직원 수	2016 %
스위스	**4,741**	8%
기타 유럽국가	**15,690**	27%
아메리카	**13,801**	24%
아시아, 오세아니아, 아프리카	**24,039**	41%
	58,271	100%

전세계 매출 비율 (2016년 기준)



	2016 스위스프랑	2016 %
유럽국가	**3,810**	39%
아메리카	**2,726**	38%
아시아, 오세아니아, 아프리카	**3,147**	33%
	9,683	100%

사업분야

엘리베이터 & 에스컬레이터 신규설치

이동성은 우리가 살아가고 일하는 이 세상에서 필수적인 요소입니다. 쉰들러는 이동성을 상징하며 품질과 안전을 보증합니다. 매일 세계 9억 명 이상이 쉰들러의 제품을 사용합니다. 쉰들러는 세계 2위의 엘리베이터, 세계 1위의 에스컬레이터 생산 업체입니다.

엘리베이터

쉰들러는 주거용, 상업용, 병원용, 초고층용, 화물용, 특수용 엘리베이터 등 모든 환경에 맞는 엘리베이터 제품을 판매하고 있습니다.

에스컬레이터 & 무빙워크

쉰들러의 에스컬레이터와 무빙워크는 쇼핑센터, 공항, 역사, 상업용 건물 내에서의 안전하고 환경 친화적인 이동성을 제공합니다.

유지관리 · 교체공사

유지관리

쉰들러는 모든 엘리베이터와 에스컬레이터의 성능을 하루 24시간 연중무휴로 감시하고 있습니다. 사용자에게는 보수/정비 기록 및 콜백, 사고 원인, 처리 시간, 사이트 이력, 통계 분석에 관한 정보가 제공됩니다. 쉰들러는 고객과의 신뢰를 구축하는 결정적인 기준이 투명성이라고 생각하며, 고객이 저희의 관리/보수 능력을 평가하는 제도를 운영하고 있습니다.

교체공사

쉰들러는 부속장치의 사소한 개량에서부터 전체 시스템의 교체 또는 건물 리모델링이나 재건축으로 인한 교체에 이르기까지 완벽한 서비스를 제공합니다

한국쉰들러

회사개요

한국쉰들러의 전신인 중앙엘리베이터공사는 1977년 설립되어 2008년 쉰들러 그룹이 중앙엘리베이터의 자본을 모두 인수하여 한국쉰들러로 새로운 출발을 시작했습니다. 2017년 6월 기준으로 350여명의 직원이 한국쉰들러에서 근무하고 있습니다.

2003년부터 한국쉰들러는 세계적으로 검증된 쉰들러 그룹의 우수한 제품들을 한국 시장에 지속적으로 도입해왔습니다. 쉰들러 그룹은 단순히 신규설치용 제품의 공급 뿐만이 아니라, 한국쉰들러가 제품의 효율을 최상으로 끌어올리고 고객에 대한 서비스의 생산성을 향상시킬 수 있도록 비즈니스 프로세스와 운영 성능을 끊임없이 개선할 수 있도록 지원을 해왔습니다.

한국쉰들러를 선택하셔야 하는 이유

- 고객만족을 위하여 믿을 수 있는 서비스를 24시간 제공
- 제품 및 서비스 결함 방지를 위한 그룹 차원의 끊임없는 종업원 훈련
- 기술 경쟁력 – 매년 1억 3천만 스위스 프랑을 연구개발에 투자
- 전국 어디든지 30분 이내에 출동 가능한 서비스 네트워크
- 전 세계 공통의 1년 및 5년 주기 별 무상 안전 점검 프로그램 (CPSI)

주요연혁

쉰들러그룹		한국쉰들러
	2017	션마이클랜스서튼 사장 취임
	2016	유지관리 대수 15,000여대
중국 지아딩에 에스컬레이터 공장 설립	2014	
3세대 목적지 관리 시스템 PORT 출시	2009	
	2006	연 매출액 500억
	2005	㈜쉰들러엘리베이터로 상호 변경
	2003	㈜쉰들러중앙엘리베이터로 상호 변경
2세대 목적지 관리 시스템 쉰들러ID 출시	2002	
세계 최초 엘리베이터용 합성수지 로프 출시	2000	기업은행 유망중소기업무역의날 100만불의 탑 수상 및 산업자원부 장관상
세계 최초 MRL 엘리베이터 출시	1997	
중국 쑤저우에 에스컬레이터 스텝 공장 설립	1995	
	1994	승강기 설치공사업 면허 취득
에스컬레이터 세계 1위	1993	
최초의 목적지 관리 시스템 마이코닉10 출시	1992	승강기 제조업 및 보수업 등록
	1991	철물공사업 면허 취득
미국 웨스팅하우스의 엘리베이터 사업부문 인수	1989	전기공사업 면허 취득 (1종)
	1986	전기공사업 면허 취득 (2종)
	1982	설치공사업 면허 취득
	1977	중앙엘리베이터공사 설립
최초 전자제어 AC방식엘리베이터 출시	1956	
로버트 쉰들러에 의해 스위스에 설립	1874	

조직도

대표이사
안전관리
신규설치사업
마케팅팀
영업지원팀
영업팀
설치팀
교체설치사업
마케팅팀
영업지원팀
영업팀
설치팀
유지관리사업
지점관리팀
기술안전팀
자재관리팀
콜센터
서울지사
경기지사
영남지사
호서지사
현장·기술지원
품질관리팀
제품안전팀
현장기술교육팀
절차관리팀
기술지원팀
설계실
안산공장
자재관리팀
생산팀
구매팀
테스트타워
재무
재무팀
계획팀
신용관리팀
총무팀
인사
인사관리팀
연수팀
급여복지팀
IT
구매
국내자재구매팀
해외자재구매팀

쉰들러의 기술

연구개발

더 나은 미래를 창조합니다.

쉰들러는 기술과 가격을 주도할 뿐만 아니라 고객 이윤 창출의 장기 지속과 경쟁력을 확고히 하기 위하여 연구개발을 주요 업무 중 하나로 고려하고 있습니다. 이는 향후 엘리베이터와 에스컬레이터 산업의 주요한 능력이 될 것입니다.

전세계의 여러 연구개발센터에서 약 500명의 쉰들러 엔지니어들은 엘리베이터와 에스컬레이터의 새로운 시스템과 부품을 성공적으로 개발하고 있습니다. 새로운 기술은 전세계 대학 및 주요 기술 센터와 긴밀하게 협력하여 검토되고 있습니다.

연구개발은 고속엘리베이터의 새로운 안전과 승차감 해결뿐 아니라 지능적 교통량 관리, 최첨단 관리 시스템, 그리고 선택적 운행 시스템에 집중하고 있습니다.

품질의 주도

쉰들러의 연구개발 부서는 ISO9001 표준에 따라 설계 및 검증 절차를 인증 받아 왔습니다. 또한 유럽 승강기 법인 95/16/EC, Annex XIII, Module H에 따라 설계, 평가 및 엘리베이터 부품과 시스템 기술을 인증 받았습니다.

제작 및 설계, 시뮬레이션을 위한 최첨단 도구들은 과정의 그 시초 단계부터 최고의 품질을 보장하며 엔지니어에게 짧은 개발과정 내에서 혁신적인 제품의 생산을 가능하게 합니다.

기술혁신에서 인증까지를 성공적으로 연결시키기 위해서 시스템과 부품에 대한 포괄적인 점검은 기본적인 요구사항입니다.

혁신적인 제품

쉰들러의 연구개발부서는 고객에게 최신의 엘리베이터기술 서비스를 제공하는 것을 목표로 혁신적인 제품생산에 끊임없이 몰두하고 있습니다. 그렇게 함으로써, 쉰들러 엔지니어는 엘리베이터 시스템뿐 아니라 엘리베이터 효율성과 성능을 향상시키는 주변의 응용부분에도 집중하고 있습니다.

포트

포트 (PORT)

쉰들러가 17년 전에 최초로 목정층 제어 시스템을 개발한 후 2세대 Schindler ID에 이어 지난 2009년엔 그 동안 자신감 있는 쉰들러만의 노하우와 새로운 확장성 및 더욱더 강화된 개인화된 서비스 및 기능으로 진화된 3세대 포트 PORT(Personal Occupant Required terminal)시스템을 선보이게 되었습니다 ,

포트는 목적지까지의 최적의 경로를 계산하며 높은 수준의 보안을 확신합니다. 미리 프로그램이 짜여진 접촉 카드를 사용하여 거주자, 방문자 그리고 배달원을 입구에서 확인합니다. 또한 탑승자들을 최소 시간으로 목적지에 도착하게 합니다.

포트는 지능적이고 고객과의 쌍방향적인 인터페이스로 정교화된 컴퓨터 시스템이 터치스크린을 통해 명령을 수락합니다. 포트는 빌딩내의 길을 안내할 뿐만 아니라 말을하고 탑승자를 인지합니다.

기능

- 허용된 카드가 아니면 목적층에 갈 수 없도록 하여 보안을 강화하였습니다.
- 사용하는 동안 사용자의 운행내역을 기억해놓고 키패드 디스플레이에서 목적층에 대해 우선적으로 표시합니다.
- 예기치 않은 상황이나 비상시에도 승객에게 적절한 안내기능을 제공합니다.
- 개인화 된 기능을 제공하여 휠체어 이용자 및 카드 이용자 등 개인 특성에 맞춰 카의 도어 열림 대기시간, 카의 적재량 배분, 안내 기능 등을 별도로 제공합니다.

장점

- 에너지 활용을 극대화 합니다.
- 사용패턴을 다른 시스템에 적용시킬 수 있습니다.
- 새로운 혹은 기존 빌딩의 수명을 연장시킬 수 있습니다.
- 새로운 건물에 기능을 향상 시킵니다.

SafeUP

SafeUP 패키지 도입 배경 및 관련 법령

부칙

제 1 조 (시행일)

이 고시는 2017년 1월 28일부터 시행 한다.

제 2 조 (어린이 손 끼임 방지수단 및 자동구출운전수단에 관한 적용 례)

[별표1] 7. 1.. 3. 8. 6. 2., 12. 5. 3 및 [별표2] 7. 1. 3, 8. 6. 3. 2의 개정규정은 이 고시 시행일 이 후 건축 허가 분부터 적용한다.

제 3 조 (정밀안전검사의 경과 조치)

1) 행정안전부 고시 제2012-14호(2012.3.14.) 이전의 승강기 검사 기준에 따라 완성검사를 받고 사용 중인 승강기에 대하여 정밀안전검사를 하는 경우의 판정기준에 대하여는 별표8의 개정규정에도 불구하고 종전의 승강기 정밀안전검사 준(국민안전처 고시 제2015-1호, 2015.1.6)을 따른다.

2) 제1항에도 불구하고 법 13조의 2 제 1항 제3호에 해당되는 경우로서

다음 각 호의 승강기부품이나 장치에 관한 정밀안전검사의 경우에는 이 고시 시행일 이후 최초로 실시하는 정밀안전검사 때에는 적용하지 아니하고 다음 주기의 정밀안전검사 때부터 적용한다.

- **전기식 엘리베이터** : 어린이 손 끼임 방지수단 (승강장, 도어), 도어이탈방지장치, 승강장문 비상가이드, 2중 브레이크 시스템, 로프브레이크, ARD
- **유압식 엘리베이터** : 어린이 손 끼임 방지수단 (승강장, 도어), 도어이탈방지장치, 승강장문 비상가이드
- **에스컬레이터(무빙워크 포함)** : 주 브레이크, 보조 브레이크, 과속/역전방지수단, 스커트 디플렉터, 핸드레일 시스템

쉰들러 SafeUP 패키지

쉰들러 엘리베이터는 고객님의 승강기의 안전을 증대하기 위한 여러 종류의 대응 방안을 제시하여 드립니다. 쉰들러 SafeUP패키지는 고객님의 승강시설 설비를 체크하여 필요한 부분을 정확히 파악하고 그에 적절한 솔루션을 표준화 된 패키지로 구성하여 적절한 안전 서비스를 제안 드리는 프로그램입니다. 쉰들러 SafeUP 패키지를 통하여 귀하께서는 새로 개정된 법령에 충족하여 보다 안전한 승강기로 업그레이드 할 수 있는 다양한 방안을 제시하여 드리겠습니다.

SafeUP Package

구분	품명	SafeUP Package				비고
		최고급형 (superior)	고급형 (premium)	확장형 (advance)	기본형 (standard)	
기계실	제어반	★	★			
	자동구출장치(ARD)	★	★	★	★	
	머쉰	★		★		
	로프브레이크	★ 기어드머쉰 필수				
카	조작반(OPB)	★	★			
	층표시기	★	★			
	도어드라이브	★	★			
	카도어시스템	★	★	★	★	선택가능
승강장	승장도어시스템	★	★	★	★	선택가능
	승강장비상가이드	★	★	★	★	
	도어이탈방지장치	★	★	★	★	
	홀버튼/위치표시기	★	★			
선택	간편 손끼임 방지수단 (승강장)	도어 시스템 교체를 원치 않으실 경우				
	간편 손끼임 방지수단(카)					
	리모트모니터링(RM)					

유지관리사업

사업개요

매일 10억 명이 쉰들러의 제품을 이용하여 움직입니다.

한국쉰들러의 약 절반의 직원들이 유지관리사업에 종사하고 있습니다. 이들은 사전 방지점검, 문제 해결, 수리 작업을 수행합니다.

신뢰성과 신속한 처리로 뛰어난 가동시간을 보장합니다.

고객이 어디에 계시든지 전 세계에 있는 쉰들러의 정비 기술자들이 방문하여 시설을 점검해 드립니다.

철저한 교육을 받은 콜센터 직원들이 표준 절차에 따라 고객의 요청을 신속하게 처리하고 있으며, 기술자들 또한 어떠한 문제든지 즉각 해결할 수 있는 실력을 갖추고 있습니다.

쉰들러는 e-모니터링 진단 툴을 사용하여 운행 중단으로 이어질 수 있는 잠재적 문제를 미리 파악하여 제거하기도 합니다. 이를 통해 설치된 장치의 성능을 최적화하며, 뛰어난 가동 시간을 제공함으로써 승객들에게 불편을 끼치지 않습니다.

쉰들러는 접수와 동시에 기술 서비스를 제공합니다. 정비 기술자들이 FieldLink 디지털 보조 장치를 통해 실시간 콜백 서비스를 제공하고 온라인으로 부품을 주문하기 때문에 문서 업무에 소요되는 시간을 줄이고 현장에서 고객의 필요를 돌보는데 더 많은 시간을 보낼 수 있습니다.

또한 장비의 종류가 다양하다 하더라도 신속하게 부품을 구할 수 있기 때문에, 저희가 엘리베이터와 에스컬레이터를 점검하는 동안 고객은 업무에 전념하실 수 있습니다.

쉰들러 유지관리 패키지

쉰들러 유지관리 패키지 (Schindler Maintenance Package)

쉰들러 유지관리 패키지를 통해 귀하의 자산을 보호하십시오.

귀하의 승강기가 적은 비용으로 유지될 수 있도록 보장합니다. 이는 최상의 상태로 운전되고, 기기 수명을 연장할 수 있는 엔지니어에 의해서만 가능합니다.

쉰들러 그룹의 엄격한 기준을 따릅니다.

- 쉰들러 그룹 표준 준수
- 서비스 품질 및 안전 사항에 대한 엄격한 자체 감사
- 지속적인 제품 감시 및 보안
- 고객 만족도 모니터링과 결과에 따른 문제 해결

가장 모범적인 서비스를 제공합니다.

- 기기 수명의 연장
- 신뢰성 및 효율
- 높은 안전율
- 정확한 비용관리
- 순정 부품 사용
- 제품 보증 서비스
- 신속한 출동 시간
- 24시간 긴급 출동

점검 서비스

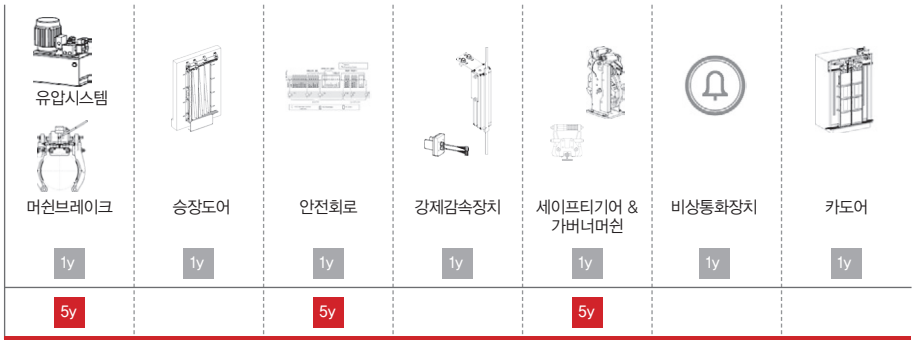
- 표준 점검
- 선택 점검
- 주기적 내부 품질 감사
- 1년 및 5년 주기 별 안전 점검 프로그램 (CPSI)
- 엘리베이터 축의 노후 및 피로도 초음파 측정

쉰들러 CPSI (주기적 안전 검사 확인)

- 승강기 주요 안전 파트의 주기적인 점검을 확인
- 승강기 안전성이 승강기가 처음 서비스 될 때의 상태와 여전히 동일함을 확인
- 부적합이 있을 시 후속조치에 착수
- 쉰들러 제품과 쉰들러가 관리하는 타사 승강기에 대한 세계적인 안전 기준을 적용

CPSI 주기

CPSI 점검항목



쉰들러 유지관리 패키지

쉰들러 유지관리 패키지 (Schindler Maintenance Package)

기본유지관리(Part, Oil & Grease)

- 계약기간: 1년 또는 다년계약
- 서비스범위: 월간 점검, 고장처리
- 무상제공자재

  엘리베이터:
  - 각종 퓨즈 및 리드선
  - 홀 및 카내 위치표시램프 및 버튼 램프류
  - 접점 교환이 가능한 S/W에 한한 가동 고정접점
  - 각종 신호기용 램프 (형광등 및 인테리어 조명 제외)
  - 고정카본
  - 청소용 헝겊

  에스컬레이터:
  - 퓨즈 및 리드선
  - 각종 오일류 (권상기오일 교체는 제외)
  - 청소용 헝겊

종합유지관리(Full maintenance)

- 계약기간: 1년 또는 다년계약
- 서비스범위: 월간점검, 고장처리, 부품교체, 법정정기검사(정밀안전검사 포함)
- 무상제공자재

  엘리베이터:
  - 고장처리, 정기점검 및 부품교체 등에 소요되는 부품을 무상으로 수리 또는 교체 (단, 인테리어에 들어가는 자재는 제외)

  에스컬레이터:
  - 핸드레일을 제외한 모든 자재
  - 스텝, 체인, 머신 제외

※ 위의 내용은 계약에 따라 달라질 수 있습니다.

쉰들러 유지관리 패키지

승강기 유지관리 계획 및 시방서

1. 점검

월 1회 기술자를 파견하여 규정된 점검주기에 따라 기기, 장치의 점검을 행하고 필요에 따라 급유, 조정, 청소 등을 행한다.

2. 고장 처리

고장 등의 긴급사태에 대비하여 적절한 조치가 취해질 수 있도록 전문기술자가 대기한다. 단, 부품의 수리, 교체는 별도 합의조건에 의한다.

3. 작업 중 운행 일시 정지

점검보수 등 작업 중에는 해당 설비의 운행을 일시 정지할 수 있다.

4. 점검 내용

가. 엘리베이터

- 전동기 및 전동발전기
- 마그네트 브레이크
- 플로어 컨트롤러
- 수전반, 제어반, 신호반
- 조속기
- 카 관련 각 부분 장치
- 도어 개폐기구 및 각 층 도어 장치
- 각층 위치표시기 및 승장 버튼 (각층 표시와 홀 버튼)
- 각층 레일 및 균형추측 레일
- 균형추
- 승강로 및 피트 내 각 장치
- 상, 하 각 리미트 스위치
- 주로프 및 조속기 로프
- 상기 각 기계부분의 먼지 및 기름제거 등

나. 에스컬레이터/무빙워크

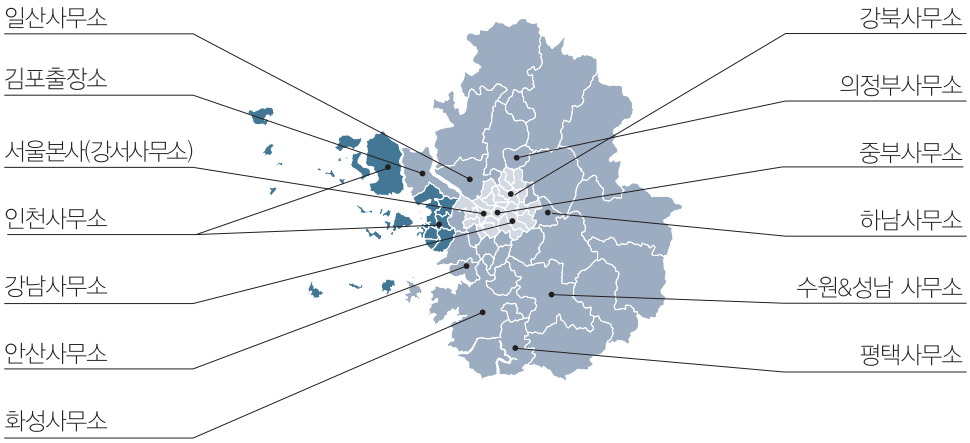
- 구동기
- 전동기
- 마그네트 브레이크
- 수전반, 제어반
- 각 체인 안전장치 및 비상정지 장치
- 상,하 터미널 기어부 각 장치
- 상,하 터미널 레일 및 구동장치
- 상,하 승장부 콤브
- 스텝 및 롤러
- 핸드레일 및 구동장치
- 각종 조작버튼
- 상기 각 기계부분의 먼지 및 기름제거 등

조직도

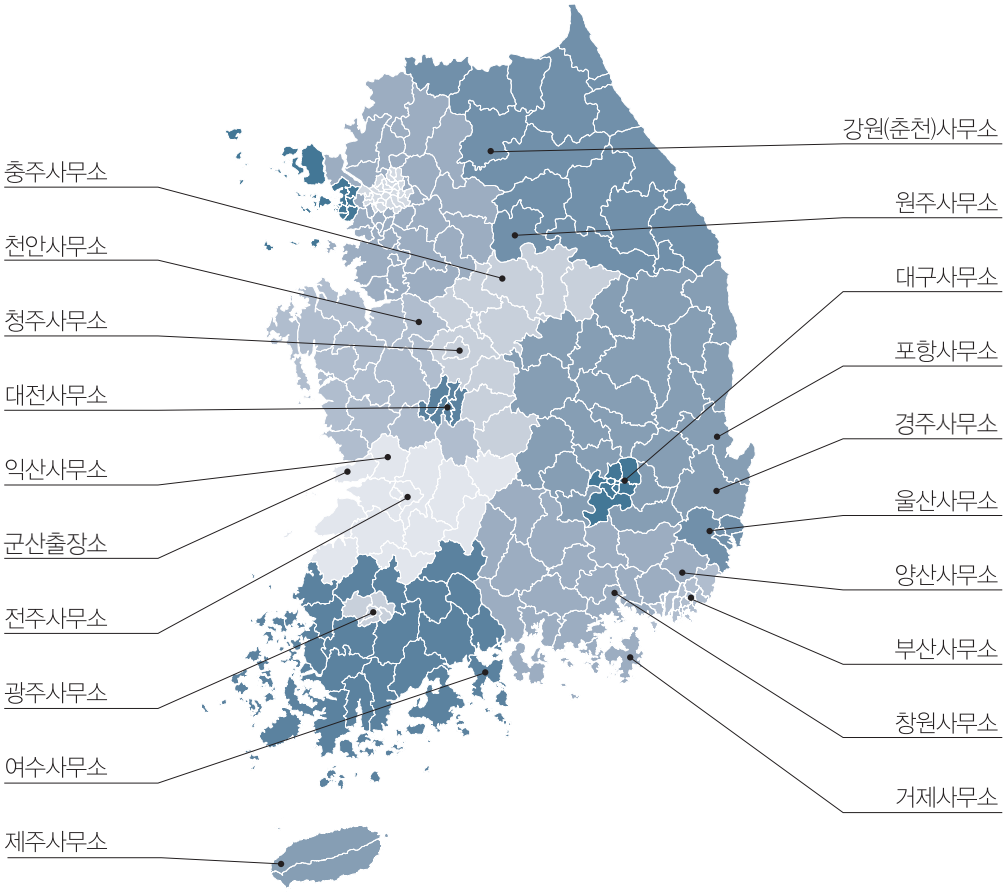
유지관리사업
콜백센터
콜백 상담원
원격 모니터링 시스템
교체공사
지사관리
유지관리
자재관리
고객
서울지사
강남사무소
강북사무소
일산사무소
원주사무소
춘천사무소
강릉사무소
의정부사무소
양주사무소
강서사무소
중부사무소
서비스리더
경기지사
용인사무소
안산사무소
인천사무소
충주사무소
평택사무소
하남사무소
김포출장소
서비스리더
영남지사
부산사무소
양산사무소
대구사무소
창원사무소
거제사무소
포항사무소
구미사무소
남해사무소
밀양사무소
진해사무소
경주사무소
서비스리더
호서지사
전주사무소
광주사무소
대전사무소
여수사무소
제주사무소
익산사무소
천안사무소
당진사무소
청주사무소
군산출장소
서비스리더

수도권 및 전국 서비스지점

수도권 서비스 지점

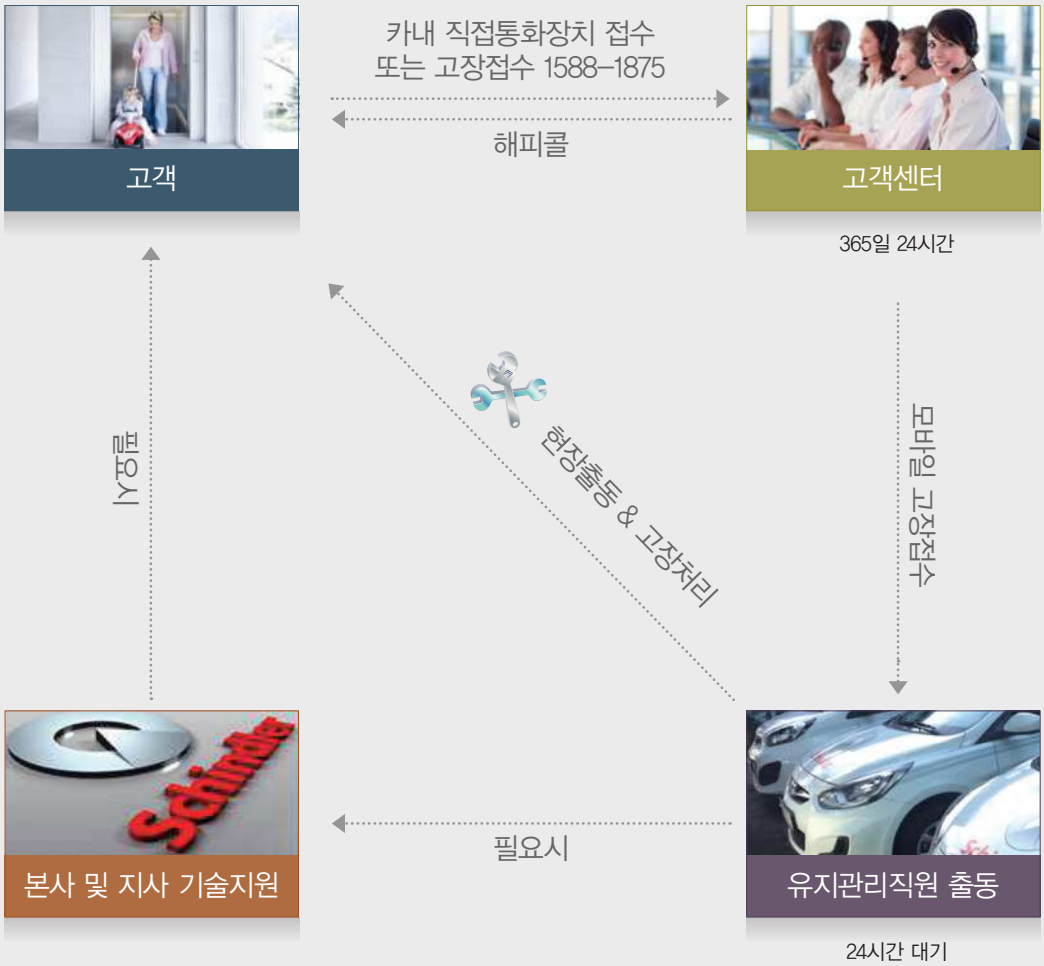


전국 서비스 지점



쉰들러의 33개 서비스 지점을 통해 전국 어디에서나 365일 24시간 서비스를 받을 수 있습니다.

Callback 시스템



스마트 유지관리

무인으로 24시간 가동되고 있는 승강기의 상태를 실시간으로 감시하여 고장 등의 상황에 신속히 대처합니다.

원격감시 시스템 (Remote Monitoring) 고장 → 콜센터 인지 → 즉각 조치 (기사출동)

1 2 3
4 5 6
7 8 9
0

교체공사

엘리베이터와 에스컬레이터에 새 생명을 불어넣는 작업

쉰들러는 부속장치의 사소한 개량에서부터 전체 시스템의 교체 또는 건물 리모델링이나 재건축으로 인한 교체에 이르기까지 완벽한 서비스를 제공합니다. 현대화(교체공사) 작업의 결과를 즉시 그리고 오랫동안 만끽하시게 될 것입니다.

엘리베이터

쉰들러 엘리베이터 교체공사

새로운 외관과 향상된 성능

중/저층용 현대화 엘리베이터 제품으로 부분적인 교체 혹은 전체교체의 솔루션을 제공합니다.

향상된 드라이브 컨셉

- 새로운 소형 기어리스권상기는 기존의 짧은 수명을 가진 와이어로프와 기어를 사용하지 않으므로 지속적인 운영비용을 크게 줄여줍니다.
- 유연한 적용 범위로 어떠한 구조의 엘리베이터 기계실에도 적용할 수 있습니다.
- MMR, MRL(기계실 없는 엘리베이터)까지 2가지 모두 적용 가능합니다.
- 로프식 엘리베이터로의 적용 역시 완벽하게 가능합니다.
  정밀한 유럽기술의 높은 기술력이 적용되었고, 기어리스 방식을 통해 소음과 오염물질을 최대한 줄였으며, 높은 에너지 절감효과를 가져 옵니다.

GETM3.0H gearless machine
권상기

IC 8100
표준 제어반

엘리베이터

쉰들러 엘리베이터 교체공사

쉰들러의 엘리베이터 리모델링 공정의 부품은 국내/국제 규격에 부합하는 최신 기술입니다. 각 부분들은 소음을 최대한 줄였으며 고효율을 제공합니다. 또한 승객과 거주자에게 편안한 승차감을 제공합니다.

드라이브

기어리스 드라이브인 쉰들러의 최신 권상기는 기존의 권상기 보다 작고 경량이며, 고효율입니다. 또한, 소음이 적고, 친환경적입니다.
고효율로 비용이 적게 들고, 층 정지 정확도를 높여줍니다.

컨트롤 시스템

기어리스 권상기에 적합한 최적의 제어 시스템을 제공함으로써 승객에게 다양한 운행 방식을 제공하고, 보수사용자에게 편안한 조작환경을 제공합니다.

카

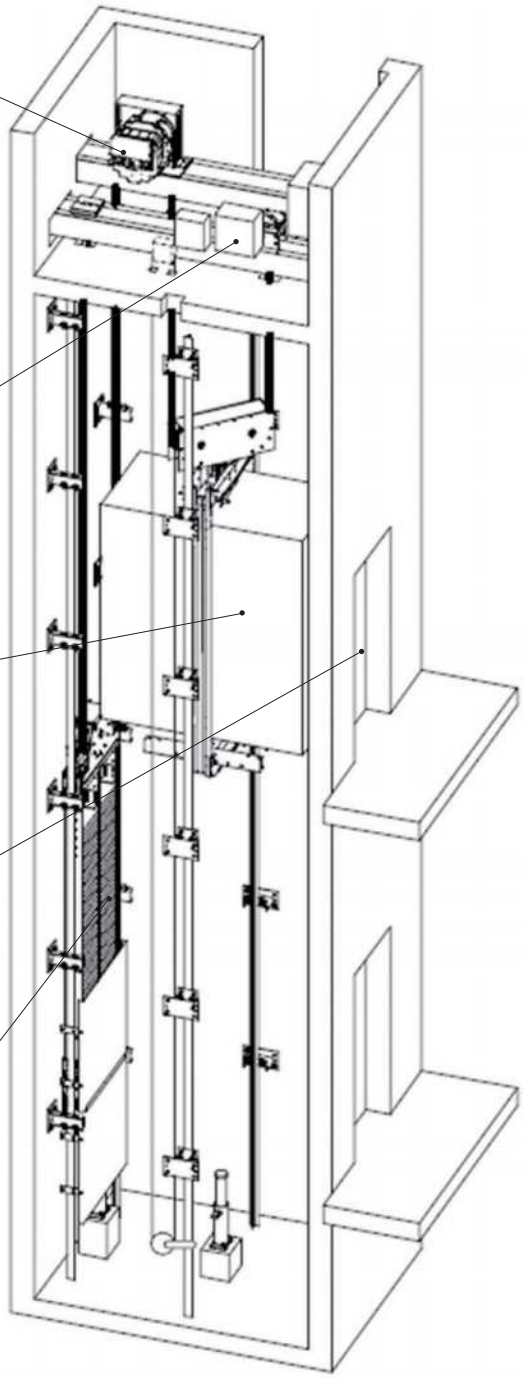
기존 샤프트를 정밀하게 측정하여 가능한 한 최대 카사이즈로 설치하여 최적의 공간활용을 가능케 합니다.

도어

정성 재고를 위해 쉰들러의 최신 도어의 구조는 방화구조의 규격에 부합하는 자동 슬라이딩 도어를 갖추었습니다.

카운터웨이트 및 가이드 레일

쉰들러의 최신 기종은 기존 엘리베이터와 호환성이 있습니다.
카운터웨이트 및 가이드 레일 등은 재사용됩니다.



엘리베이터

엘리베이터 교체공사 작업 예시

교체공사 전 교체공사 후

에스컬레이터 · 무빙워크

에스컬레이터 · 무빙워크 현대화

새로운 외관과 향상된 성능

신뢰할만한 기술, 고급 소재, 철저한 교육을 받은 정비팀 – 쉰들러 제품의 긴 사용 수명을 보장하는 비결입니다. 에스컬레이터와 무빙 워크가 노후하기 시작하더라도 걱정할 필요는 없습니다. 쉰들러는 노후한 시설을 위해 특수한 모듈형 현대화 키트를 개발했습니다. 새로 설치하는 것보다 훨씬 저렴한 비용으로 기존 시설을 오랫동안 안정적으로 운행할 수 있습니다.

안전성

안전과 관련하여 타협은 있을 수 없습니다. 쉰들러의 모든 현대화 키트는 최신 기술 표준을 준수하거나 국내 및 해외 표준에서 정하는 요구사항을 능가합니다. 위험 요소를 최소화함으로 인해 승객의 안전이 극대화되는 이점이 있습니다.

설계

설계가 계속 변할 뿐 아니라 이용 인원이 계속 증가하고 있기 때문에 항상 안전상의 문제가 대두됩니다. 최신 시설이 최상의 해결책은 아닙니다. 사소한 것이 큰 차이를 만들 수도 있습니다. 쉰들러는 고객이 사용하시던 시설이 신제품과 같은 설계와 탑승감을 줄 수 있도록 맞춤형 설계 키트를 제공합니다.

기능

쉰들러는 수십 년 동안 신뢰할 수 있는 에스컬레이터와 무빙 워크를 개발해왔으며, 여기에는 유지관리가 용이한 에스컬레이터 설계와 철저한 교육을 받은 정비팀이 한몫을 했습니다. 에스컬레이터와 무빙 워크의 기능을 항상 최첨단으로 유지하는 것은 고객의 이익을 위한 것이며, 다양한 기능 키트가 구비되어 있습니다.

에너지 & 환경

쉰들러는 비용 절감과 환경 보호를 동시에 생각합니다. 최신 소재를 채택했을 뿐만 아니라 에너지 효율이 뛰어난 구동장치와 제어 시스템을 도입하였기에 경제성이 우수하며 에스컬레이터와 무빙 워크에 사용된 기계 부품의 수명이 길어졌습니다.

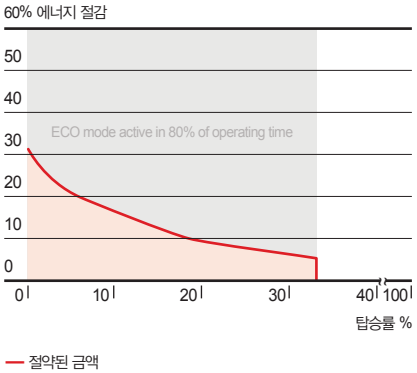
에스컬레이터 · 무빙워크

에스컬레이터 · 무빙워크 교체공사 솔루션: 에코 컴피턴스(ECO Competence)

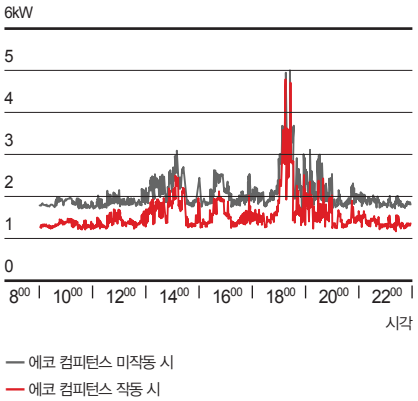
승객 부하가 많을 시
에코 컴피턴스 기능 정지

승객 부하가 적을 시
에코 컴피턴스 기능 작동

탑승객 대비 에너지 절감 정도



에코 컴피턴스 작동 시 에너지 소비량 비교



에스컬레이터 · 무빙워크

에스컬레이터 · 무빙워크 교체공사 솔루션: 그립 플러스(Grip Plus)

무빙워크 위에서의 미끄럼 방지 솔루션

탑승객이 경사형 무빙워크 위에서 오물, 먼지, 물기에 의해서 쉽게 미끌어져 대형사고로 이어지는 경우가 발생하게 됩니다. 특히 옥외용으로 설치한 무빙워크나 주차장, 혹은 건물의 출입구와 연결된 무빙워크는 미끄럼사고의 위험에 노출되어 있습니다. 사고 발생 시 이는 보험 비용의 증가와 기업의 부정적 이미지의 형성 등의 결과를 낳을 수 있습니다.

쉰들러가 특허를 보유한 그립 플러스는 무빙워크의 디딤판 표면을 고속 산소연료 열분사 기법(High Velocity Oxy-Fuel Frame Spraying)으로 특수 가공 처리하여 디딤판과 신발 사이의 마찰력을 증가시켜 미끄럼을 방지하는 솔루션입니다. 그립 플러스는 표면이 가공되지 않은 디딤판에 비하여 8배의 마찰력 유지시간을 가지며, 10년 이상의 수명을 가지고 있습니다.

그립 플러스 | 일반 디딤판

그립 플러스

쉰들러의 그립플러스는 이미 해외의 다양한 환경에서 설치된 무빙워크에 적용되어 그 안전성과 성능이 널리 입증되었으며, 국내의 일부 대형 마트에 도입 및 설치되어 탑승객들의 안전성을 향상시킨 바 있습니다

1 2 3
4 5 6
7 8 9
0

주요실적

국내 주요설치 현장

해운대 LCT, 부산

바우하우스, 부산

흥덕IT 밸리, 용인

잠실 롯데타워, 서울

해운대 우동호텔, 부산

인천국제공항 3단계, 인천

이케아 광명점, 광명

세계 주요설치 현장

World Trade Center, 미국

EZ Tower, 브라질

Park Ventures, 태국

Lotte Center Hanoi, 베트남

Styria Media Center, 호주

Chinese Estates Plaza Cheongdu, 중국

ASB North Warf, 뉴질랜드

주요 유지관리실적

분류	고객사	지역	납품품목				제조사
			저층용 엘리베이터	고층용 엘리베이터	에스컬레이터	무빙워크	
상업시설	신세계백화점 본점 외 4개점	전국	3	-	83	6	쉰들러
	롯데백화점 미아점 외 1개점	전국	31	-	88	-	쉰들러
	신세계이마트 봉선점 외 36개점	전국	91	-	24	322	쉰들러
	롯데마트 구로점 외 29개점	전국	107	-	22	353	쉰들러 외
	롯데아울렛 구리점 외 1개점	전국	12	-	34	-	쉰들러 외
	농협하나로마트 양재점 외 16개점	전국	42	-	4	70	쉰들러
	베스트웨스턴호텔	서울	3	3	2	-	쉰들러
	디큐브시티	서울	-	-	68	-	쉰들러
	이시아폴리스라이프센터	대구	9	-	18	-	쉰들러
	하남 스타필드	경기	-	-	48	4	쉰들러
	롯데몰 진주점	경남	-	-	26	6	쉰들러
	홈플러스 남악점	목포	2	-	-	4	쉰들러
고층업무시설	국민연금관리공단 부산지점	부산	2	6	-	-	쉰들러
	남산 플레티넘	서울	2	7	2	-	쉰들러
	서초 광일빌딩	서울	1	3	-	-	쉰들러
	세종그랑시아	울산	2	8	-	-	쉰들러
	LG서울역빌딩	서울	-	10	2	-	쉰들러
	여의도 S-Trenue	서울	3	4	8	-	쉰들러
	SI타워(구.ING타워)	서울	-	10	-	-	쉰들러
	용인흥덕 U-Tower	용인	-	12	8	-	쉰들러
	청담동 에버원솔루션빌딩	서울	4	-	-	-	쉰들러
	용인흥덕 IT Valley	용인	-	23	6	-	쉰들러
	가산동 디폴리스	서울	-	19	2	-	쉰들러

주요 유지관리실적

분류	고객사	지역	납품품목				제조사
			저층용 엘리베이터	고층용 엘리베이터	에스컬레이터	무빙워크	
특수시설	한화케미칼여수공장	여수	6	-	-	-	쉰들러
	(재)세종문화회관	서울	3	-	-	-	쉰들러
	고흥나로우주센터	고흥	6	-	-	2	쉰들러
	건국대학교충주병원	충주	8	-	-	-	쉰들러
	가평한화 연구소	가평	6	-	-	-	쉰들러
	충남대병원	대전	11	5	2	-	현대, 티센 외
	대통령기록관	대전	9	-	2	-	쉰들러
주거시설	도곡동 아카데미스위트	서울	-	8	-	2	쉰들러
	거제동 한일유앤아이	거제	-	4	-	-	쉰들러
	신세계 죽전오피스텔	용인	-	6	-	-	쉰들러
	송도 센트럴파크	인천	11	21	6	-	쉰들러
	롯데캐슬 스카이	울산	2	5	-	-	쉰들러
	대동다숲(진해장천)	창원	43	-	-	-	쉰들러
	녹산 해인로즈빌	창원	38	-	-	-	쉰들러
	영천마을주공9단지	광주	38	-	-	-	쉰들러
	의왕청계주공3,5,6단지	의왕	31	-	-	-	쉰들러
	김포장기주공아파트	김포	30	-	-	-	쉰들러
	대구율하휴먼시아10단지	대구	30	-	-	-	쉰들러
	대전용두미르마을아파트	대전	29	-	-	-	쉰들러
	광명소하 7단지 아파트	광명	27	-	-	-	쉰들러
	금강엑슬루타워	대전	-	51	-	-	쉰들러
	안락강변뜨란채	부산	20	-	-	-	쉰들러
	쌍문한양6차아파트	서울	22	-	-	-	쉰들러
	광고휴먼시아41단지	수원	19	-	-	-	쉰들러

주요 유지관리실적

분류	고객사	지역	납품품목				제조사
			저층용 엘리베이터	고층용 엘리베이터	에스컬레이터	무빙워크	
주거시설	평화동신아파트	전주	42	-	-	-	오티스
	그린시티동문아파트	고양	59	-	-	-	오티스
	삼성래미안아파트	대전	58	-	-	-	오티스
	아중대우1차아파트	전주	31	-	-	-	오티스
	호계E편한세상아파트	안양	35	-	-	-	오티스
	우면대림아파트	서울	14	-	-	-	오티스
	신구로현대아파트	서울	11	-	-	-	오티스
	서신광진아파트	전주	28	-	-	-	오티스
	두진백로1차아파트	충주	18	-	-	-	오티스
	포항우방타운	포항	90	-	-	-	현대
	당정푸르지오아파트	군포	14	-	-	-	현대
	휴천현대아파트	충주	31	-	-	-	현대
	연꽃마을대우삼호아파트	안산	27	-	-	-	현대
	화북2아파트	제주	41	-	-	-	현대
	선비마을2단지 아파트	대전	30	-	-	-	현대
	조치원신흥주공아파트	세종	20	-	-	-	티센크루프
	청주성화2단지주공아파트	청주	33	-	-	-	티센크루프
	럭키만덕2차아파트	부산	24	-	-	-	티센크루프
	동원상록수아파트	대전	29	-	-	-	티센크루프
	강변삼성래미안아파트	서울	23	-	-	-	티센크루프
	코오롱레이크폴리스Ⅲ	고양	8	-	-	-	티센크루프
	호성주공1,2단지아파트	전주	41	-	-	-	한양공영
	연수주공4단지아파트	충주	33	-	-	-	한양공영
	퇴계주공4단지아파트	춘천	29	-	-	-	한양공영

주요 신규설치실적

공사명	납품품목			계약일	원도급사
	엘리베이터	에스컬레이터	무빙워크		
김포공항국내선 여객터미널	-	25	13	2015. 01	한진중공업
롯데아울렛 인천항동점	-	6	-	2015. 01	롯데건설
이마트 과천점	3	-	8	2015. 04	신세계건설
하남 스타필드	-	69	4	2015. 03	신세계건설
롯데주류 청원공장	-	2	-	2015. 07	롯데건설
롯데몰 진주점	-	25	8	2015. 08	롯데건설
한남동 블루스퀘어	-	2	-	2015. 08	인터파크씨어터
동해 천곡동 판매시설	-	-	2	2015. 08	경인종합건설
진천터미널 증축공사	-	3	-	2015. 09	경인종합건설
양산컨트리클럽	-	2	-	2015. 09	양산컨트리클럽
대전복합터미널 서관광장	-	2	-	2015. 09	대전고속버스터미널
수협중앙회 춘천 수산물종합유통센터	-	-	2	2015. 09	수산업협동조합중앙회
신협농협파머스마켓	-	-	2	2015. 11	신평농업협동조합
위례중앙타워	-	21	-	2015. 12	대우건설
롯데마트 남악점	2	-	4	2015. 12	롯데건설
바우하우스 부산점 신축공사	-	69	10	2015. 12	씨제이건설
홈플러스 파주운정지구 신축공사	-	6	14	2016. 01	동양종합건설
위례보미빌딩	-	2	-	2016. 01	보미종합건설
이마트 의왕점(더 스타 스퀘어)	-	4	12	2016. 03	서해종합건설
서창동판매시설 신축공사	-	2	-	2016. 03	경인종합건설
위례 아이온 스퀘어 신축공사	-	8	-	2016. 03	경일건설
몰오브광양	-	4	-	2016. 03	에스티에스광양개발
인천보훈병원	-	4	-	2017. 05	에스에스종합건설

주요 교체공사실적

공사명	지역	공사내역	납기일	원도급사
DMCC빌딩 승강기 운행시스템 개선공사	서울	Port 시스템	2015. 07	디엠씨씨프로젝트 금융투자
영풍빌딩 승강기 목적층 운행시스템 공사	서울	Port 시스템 Full 업그레이드	2015. 01	영풍사업장
김포공항 지하철 연결통로 승강설비 제조	서울	9500 & 9300AE 10대	2015. 12	한국공항공사
퇴계주공2단지아파트	춘천	XIZI 3대	2015. 06	퇴계주공2단지 입주자대표회의
홈플러스 강동점	서울	화물용 1대	2015. 06	메르디앙 메니지먼트
삼성SDI여수사업장	여수	화물용 1대	2015. 11	삼성SDI
오버브릿지 에스컬레이터 교체공사 (호텔롯데 롯데월드)	서울	에스컬레이터 2대	2015. 12	호텔롯데 롯데월드
한화케미칼 여수공장	여수	XIZI 1대	2015. 11	한화케미칼 여수공장
양구경림아파트	춘천	XIZI 2대	2015. 12	양구경림아파트 사무소
아시아첨가제 화물용엘리베이터 교체	안산	화물용 2대	2016. 03	아시아첨가제
대명비발디파크 위락상가 에스컬레이터 교체공사	강원도 홍천	9300AE 2대	2016. 08	㈜대명레저산업
디큐브시티 B2F 수퍼 조성공사 (ES이설)	서울	9300AE 2대	2016. 09	㈜현대백화점 디큐브시티
대전역전지하상가	대전	9300AE 4대	2016. 01	㈜열방종합건설
삼화타워	서울	운전반(조작반) 추가	2016. 12	삼화인쇄㈜ 을지로사업소
동산아파트	춘천	제어반 교체	2017. 04	동산아파트
동래 SK VIEW	부산	제어반 외 교체공사	2017. 02	동래 SK VIEW 입주자 대표회의
LG 서울역빌딩 (양동STX남산타워)	서울	조작반 및 일부 도어 보강공사	2017. 02	㈜서브원
북대구농협하나로마트	대구	승강기부품교체	2017. 04	북대구농협 하나로마트
영풍빌딩	서울	메인C/P&T, M 교체	2017. 08	㈜영풍사업장

1 2 3
4 5 6
7 8 9
0

등록증

공장등록증명서

■ 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행규칙 [별지 제8호의2서식] <개정 2012.10.5>

공장설립온라인지원시스템(www.femis.go.kr)에서도 신청할 수 있습니다.

공장등록증명(신청)서

※ 바탕색이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, [ ]에는 해당되는 곳에 √표를 합니다. (앞쪽)

접수번호	접수일	처리기간	즉시

신청인	회사명 (주)쉰들러엘리베이터	전화번호 031) 431-0151
	대표자 성명 션마이클랜스서튼(SUTTON SEAN MICHAEL LANCE)	생년월일(법인등록번호) 135011-0031232
	대표자주소(법인소재지) 경기도 시흥시 산기대학로 60, 시화산단 1나 402-1호 (정왕동)	

등록 내용	공장소재지 도로명 : 경기도 시흥시 산기대학로 60, 시화산단 1나 402-1호 (정왕동) 지번 : 경기도 시흥시 정왕동 1243-3번지 시화산단 1나 402-1호	지목 공장용지	보유구분 자가 [ ] 임대 [√]
	공장등록일 2015-10-16	사업시작일	종업원수 남:15 여:2
	공장의 업종(분류번호) 승강기 제조업 (29162)		
	공장부지면적 0 ㎡	제조시설면적 237.830 ㎡	부대시설면적 1,729.650 ㎡
등록 조건			

등록변경 · 증설등 기재사항 변경내용(변경 날짜 및 내용) 공장관리번호 : 413902015341654

2017-08-02
사 유 : 대표자 변경 : 피터 제라드 맥퀘이드 -> 션 마이클랜스 셔튼(SUTTON SEAN MICHAELLANCE)

「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 시행규칙」 제12조의3에 따라 위와 같이 공장등록증명서를 신청합니다.

2017 년 8 월 29 일

신청인 (주)쉰들러엘리베이터 (서명 또는 인)

시흥시청 귀하

구비서류	없 음	수수료 1000 원

처리절차

신청서작성	→	접수	→	등록 여부 확인	→	결제	→	공장등록 증명서 발급	→	통보
신청인		처리기관		처리기관		처리기관		처리기관		처리기관

「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제16조([ ] 제1항 · [ ] 제2항 · [ ] 제3항)에 따라 위와 같이 등록된 공장임을 증명합니다.

2017 년 8 월 29 일

시흥시청

210㎜×297㎜[일반용지 70g/㎡(재활용품)] 방소현 / 8월29일 11:34

건설업등록증

건설업등록증

업　　종 : 승강기설치공사업　　등록번호 : 경기94-22-1

상　　호 : (주)쉰들러엘리베이터　　대표자 : 김 영 만

주된영업소소재지 : 안산시 단원구 성곡동 715-10 시화공단 4마 605-1호　　법인등록번호(생년월일) : 135011-0031232

국적또는소속국가명 : 대 한 민 국　　등록일자 : 1994년 12월 24일

위 자는 「건설산업기본법」 제9조의 규정에 의한 건설업자임을 증명합니다.

2012 12.21 안산 신고기관 부타30일이내

2011 년 1 월 20 일　　제교부

안 산 시 장

변 경 사 항

변경일	변경구분	변 경 내 용	기록일 및 기록자(서명 또는 인)
2012. 1. 1.	대 표 자	홍형로겐스속이	2012. 1. 17. 이지행
	안	산 시 장	
2012. 5. 1.	대 표 자	피터제라드 맥쿠이드	2012. 5. 11 이지행

행 정 처 분 사 항
(시정지시 · 시정명령 · 영업정지 · 과징금 · 등록말소 · 과태료)

처 분 내 용	사 유	처 분 기 관 (처 분 일)	기록일 및 기록자 (서명 또는 인)
2015. 11. 24	소재지	공단 1대로 79번길 47. → 시흥 산기대학로 60. 시화공단 1나 403-1호	2015. 11. 24 김용석
2017.06.05	대표자변경	피터제라드맥쿠이드 → 서로 마이클반스서든	17.06.20 김희목

사업자등록증

사 업 자 등 록 증
(법인사업자)
등록번호 : 134-81-08435

법인명(단체명) : 주식회사 선들러엘리베이터
대 표 자 : SUTTON SEAN MICHAEL LANCE(선마이클랜스서튼)

개 업 연 월 일 : 1989 년 07 월 01 일 법인등록번호 : 135011-0031232
사업장 소재지 : 경기도 시흥시 산기대학로 60(정왕동, 시화공단 1나 402-1호)

본 점 소 재 지 : 경기도 시흥시 산기대학로 60(정왕동, 시화공단 1나 402-1호)

사 업 의 종 류 : 업태 제조업 건설 서비스 / 종목 엘리베이터제작외 엘리베이터유지보수

발 급 사 유 : 정정

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여( ) 부(∨)
전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

2017 년 06 월 16 일
시 흥 세 무 서 장

국세청

사 업 자 등 록 증
(법인사업자)
등록번호 : 114-85-20694

법인명(단체명) : (주) 선들러 엘리베이터
대 표 자 : SUTTON SEAN MICHAEL LANCE(선마이클랜스서튼)

개 업 연 월 일 : 2004 년 01 월 01 일 법인등록번호 : 135011-0031232
사업장 소재지 : 서울특별시 영등포구 문래북로 122(문래동3가, 원터빌딩 6층, 7층)

본 점 소 재 지 : 경기도 시흥시 산기대학로 60(정왕동, 시화공단 1나 402-1호)

사 업 의 종 류 : 업태 제조 건설 서비스 / 종목 엘리베이터 엘리베이터설치공사 엘리베이터유지보수

발 급 사 유 : 정정

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여( ) 부(∨)
전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

2017 년 06 월 16 일
영 등 포 세 무 서 장

국세청

사 업 자 등 록 증
(법인사업자)
등록번호 : 607-85-19326

법인명(단체명) : (주) 선들러엘리베이터부산사무소
대 표 자 : SUTTON SEAN MICHAEL LANCE(선마이클랜스서튼)

개 업 연 월 일 : 2000 년 06 월 16 일 법인등록번호 : 135011-0031232
사업장 소재지 : 부산광역시 부산진구 전포대로 178(전포동, 3층)

본 점 소 재 지 : 경기도 시흥시 산기대학로 60(정왕동, 시화공단 1나 402-1호)

사 업 의 종 류 : 업태 제조, 건설, 서비스 / 종목 엘리베이터제작외

발 급 사 유 : 정정

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여( ) 부(∨)
전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

2017 년 06 월 16 일
부 산 진 세 무 서 장

국세청

사 업 자 등 록 증
(법인사업자)
등록번호 : 402-85-28763

법인명(단체명) : 주식회사 선들러 엘리베이터 전주지점
대 표 자 : SUTTON SEAN MICHAEL LANCE(선마이클랜스서튼)

개 업 연 월 일 : 2011 년 03 월 31 일 법인등록번호 : 135011-0031232
사업장 소재지 : 전라북도 전주시 완산구 화산천변로 16(중화산동2가, 2층)

본 점 소 재 지 : 경기도 시흥시 산기대학로 60(정왕동, 시화공단 1나 402-1호)

사 업 의 종 류 : 업태 제조업 건설업 서비스 / 종목 엘리베이터 엘리베이터설치공사 엘리베이터유지보수

발 급 사 유 : 정정

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여( ) 부(∨)
전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

2017 년 06 월 16 일
전 주 세 무 서 장

국세청

사업자등록증

사 업 자 등 록 증
(법인사업자)
등록번호 : 409-85-30144

법인명(단체명) : 주식회사 쉰들러 엘리베이터 광주지점
대 표 자 : SUTTON SEAN MICHAEL LANCE(션마이클랜스서튼)

개 업 연 월 일 : 2011 년 03 월 31 일 법인등록번호 : 135011-0031232
사업장 소재지 : 광주광역시 광산구 풍영로228번길 31, 4층(장덕동)

본 점 소 재 지 : 경기도 시흥시 산기대학로 60(정왕동, 시화공단 1나 402-1호)

사 업 의 종 류 : 업태 제조업 건설업 서비스업 종목 엘리베이터 엘리베이터설치공사 엘리베이터유지보수

발 급 사 유 : 정정

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여( ) 부(∨)
전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

2017 년 06 월 16 일
서 광 주 세 무 서 장

국세청

사 업 자 등 록 증
(법인사업자)
등록번호 : 502-85-33848

법인명(단체명) : 주식회사 쉰들러 엘리베이터 대구지점
대 표 자 : SUTTON SEAN MICHAEL LANCE(션마이클랜스서튼)

개 업 연 월 일 : 2011 년 03 월 31 일 법인등록번호 : 135011-0031232
사업장 소재지 : 대구광역시 서구 국채보상로 136, 티비씨동 1층 101호(중리동)

본 점 소 재 지 : 경기도 시흥시 산기대학로 60(정왕동, 시화공단 1나 402-1호)

사 업 의 종 류 : 업태 제조업 건설업 서비스업 종목 엘리베이터 엘리베이터설치공사 엘리베이터유지보수

발 급 사 유 : 정정

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여( ) 부(∨)
전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

2017 년 06 월 16 일
서 대 구 세 무 서 장

국세청

사 업 자 등 록 증
(법인사업자)
등록번호 : 305-85-36865

법인명(단체명) : 주식회사 쉰들러 엘리베이터 대전지점
대 표 자 : SUTTON SEAN MICHAEL LANCE(션마이클랜스서튼)

개 업 연 월 일 : 2011 년 03 월 31 일 법인등록번호 : 135011-0031232
사업장 소재지 : 대전광역시 유성구 도안북로 54-45, 2층(용계동)

본 점 소 재 지 : 경기도 시흥시 산기대학로 60(정왕동, 시화공단 1나 402-1호)

사 업 의 종 류 : 업태 제조업 건설업 서비스업 종목 엘리베이터 엘리베이터설치공사 엘리베이터유지보수

발 급 사 유 : 정정

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여( ) 부(∨)
전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

2017 년 06 월 16 일
북 대 전 세 무 서 장

국세청

사 업 자 등 록 증
(법인사업자)
등록번호 : 125-85-43630

법인명(단체명) : 주식회사 쉰들러 엘리베이터 평택지점
대 표 자 : SUTTON SEAN MICHAEL LANCE(션마이클랜스서튼)

개 업 연 월 일 : 2013 년 07 월 01 일 법인등록번호 : 135011-0031232
사업장 소재지 : 경기도 평택시 지산로 29(지산동, 송탄빌딩 5층)

본 점 소 재 지 : 경기도 시흥시 산기대학로 60(정왕동, 시화공단 1나 402-1호)

사 업 의 종 류 : 업태 제조업 건설업 서비스업 종목 엘리베이터 엘리베이터설치공사 엘리베이터유지보수

발 급 사 유 : 정정

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여( ) 부(∨)
전자세금계산서 전용 전자우편주소 : c1258543630@hometax.go.kr

2017 년 06 월 16 일
평 택 세 무 서 장

국세청

사업자등록증

사 업 자 등 록 증
(법인사업자)
등록번호 : 301-85-45149

법인명(단체명) : 주식회사 쉰들러 엘리베이터 청주지점
대 표 자 : SUTTON SEAN MICHAEL LANCE(션마이클란스서튼)

개 업 연 월 일 : 2014 년 08 월 05 일 법인등록번호 : 135011-0031232
사업장 소재지 : 충청북도 청주시 서원구 1순환로1137번길 80(분평동, 주공4-1 단지 아파트 관리동2층)

본 점 소 재 지 : 경기도 시흥시 산기대학로 60(정왕동, 시화공단 1나 402-1호)

사 업 의 종 류 : 업태 제조업 건설업 서비스 종목 엘리베이터 엘리베이터설치공사 엘리베이터유지보수

발 급 사 유 : 정정

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여( ) 부(v)
전자세금계산서 전용 전자우편주소 : schindler301@hometax.go.kr

2017 년 06 월 16 일
청 주 세 무 서 장

국세청

사 업 자 등 록 증
(법인사업자)
등록번호 : 747-85-00504

법인명(단체명) : 주식회사 쉰들러 엘리베이터 인천지점
대 표 자 : SUTTON SEAN MICHAEL LANCE(션마이클란스서튼)

개 업 연 월 일 : 2016 년 12 월 20 일 법인등록번호 : 135011-0031232
사업장 소재지 : 인천광역시 중구 운서동 2843-5

본 점 소 재 지 : 경기도 시흥시 산기대학로 60(정왕동, 시화공단 1나 402-1호)

사 업 의 종 류 : 업태 제조업 건설업 서비스 종목 엘리베이터 엘리베이터설치공사 엘리베이터유지보수

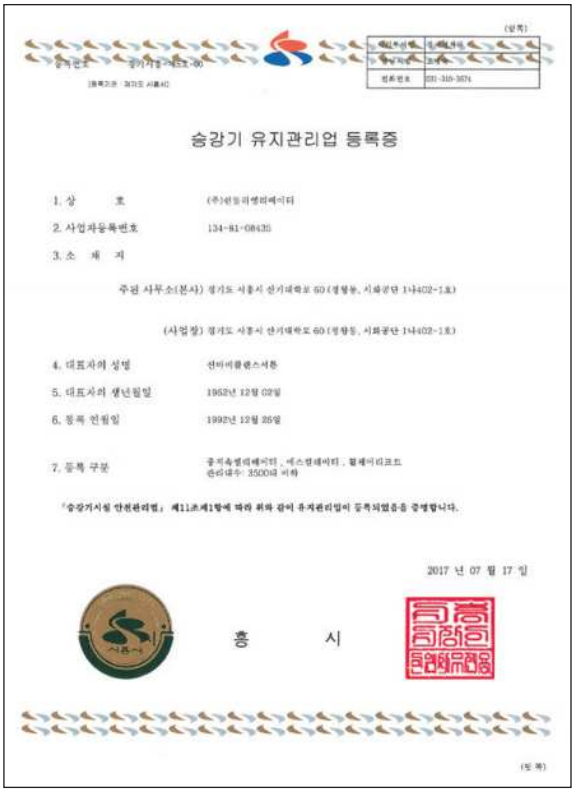
발 급 사 유 : 정정

사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여( ) 부(v)
전자세금계산서 전용 전자우편주소 :

2017 년 06 월 16 일
인 천 세 무 서 장

국세청

승강기유지관리업등록증



승강기 유지관리업 등록증

1. 상 호 (주)선들러엘리베이터
2. 사업자등록번호 134-81-08435
3. 소 재 지
주된 사무소(본사) 경기도 시흥시 산기대학로 60 (정왕동, 시화공단 1나402-1호)
(사업장) 경기도 시흥시 산기대학로 60 (정왕동, 시화공단 1나402-1호)
4. 대표자의 성명 션마이클랜스서튼
5. 대표자의 생년월일 1962년 12월 02일
6. 등록 연월일 1992년 12월 26일
7. 등록 구분 중저속엘리베이터, 에스컬레이터, 휠체어리프트 관람대수 3500대 이하

「승강기시설 안전관리법」 제11조제1항에 따라 위와 같이 유지관리업이 등록되었음을 증명합니다.

2017 년 07 월 17 일

시흥시

등록번호 제 서울-357호

승강기 유지관리업 등록증

1. 상 호 : (주)선들러엘리베이터
2. 사업자등록번호 : 114-85-20694
3. 소재지 : 주된 사무소(본사) 서울특별시 영등포구 문래북로 122 (문래동3가, 원터빌딩)
(사업장)
4. 대표자의 성명 : 션마이클랜스서튼
5. 대표자의 생년월일 : 1962년 12월 02일
6. 등 록 연 월 일 : 2004년 04월 14일
7. 등록 구분 : 고속엘리베이터, 중저속엘리베이터, 휠체어리프트, 에스컬레이터 (4,800대 이하)

「승강기시설 안전관리법」 제11조제1항에 따라 위와 같이 유지관리업이 등록되었음을 증명합니다.

09일

서울특별시장

등록부서 통합인허가단당관
책임자 장 행 훈
담당자 강 성 철
전화번호 051888-1486

부산 - 제 99 호 - 01

승강기유지관리업등록증

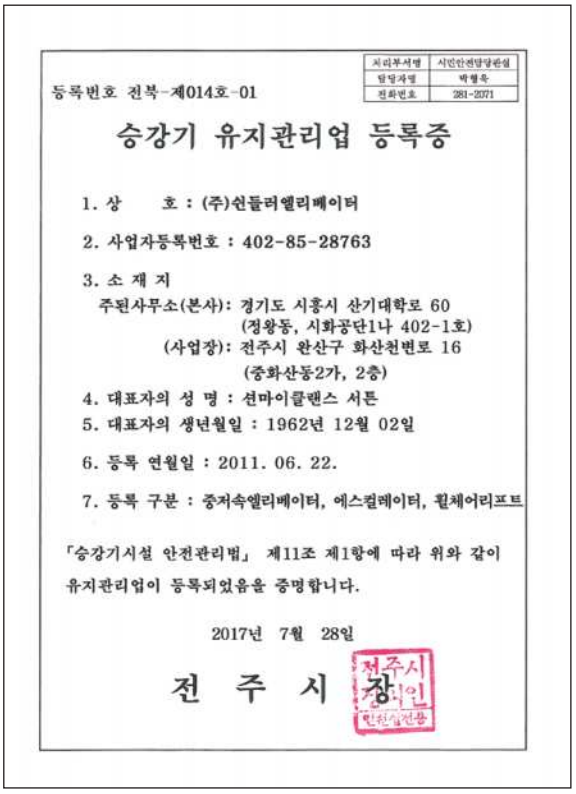
Dynamic BUSAN

1. 상 호 : (주)선들러엘리베이터
2. 사업자등록번호 : 607 - 85 - 19326
3. 소 재 지
(본 사) 부산광역시 부산진구 전포대로 178, 3층(전포동)
(공 장)
4. 대표자의 성명 : 션마이클랜스서튼
5. 대표자의 생년월일 : 1962. 12. 02.
6. 등록 연월일 : 2000. 10. 24.
7. 등록 구분 : 3,100대 이하
(중·저속엘리베이터 및 휠체어리프트,에스컬레이터)

「승강기시설 안전관리법」 제11조 제1항에 따라 위와 같이 유지관리업이 등록(변경)되었음을 증명합니다.(대표자 및 기술인력 변경 제발급)

2017년 08월 11일

부산광역시장



처리부서명 시민안전담당관실
담당자명 박병욱
전화번호 281-2071

등록번호 전북-제014호-01

승강기 유지관리업 등록증

1. 상 호 : (주)선들러엘리베이터
2. 사업자등록번호 : 402-85-28763
3. 소 재 지
주된사무소(본사): 경기도 시흥시 산기대학로 60 (정왕동, 시화공단1나 402-1호)
(사업장): 전주시 완산구 화산천변로 16 (중화산동2가, 2층)
4. 대표자의 성 명 : 션마이클랜스 서튼
5. 대표자의 생년월일 : 1962년 12월 02일
6. 등록 연월일 : 2011. 06. 22.
7. 등록 구분 : 중저속엘리베이터, 에스컬레이터, 휠체어리프트

「승강기시설 안전관리법」 제11조 제1항에 따라 위와 같이 유지관리업이 등록되었음을 증명합니다.

2017년 7월 28일

전주시장

승강기유지관리업등록증

등 록 번 호 광주-제67호-01
(등록기관 : 광주광역시)

승강기유지관리업등록증

1. 상호 (주)쉰들러엘리베이터 광주지점
2. 사업자등록번호 409-85-30144
3. 소 재 지
주된사무소(본사) 경기도 시흥시 산기대학로 60 (정왕동)
(사업장) 광주광역시 광산구 풍영로228번길 31 (장덕동)
4. 대표자의 성명 션마이클랜스서튼
5. 대표자의 생년월일 1962. 12. 02
6. 등 록 연 월 일 2011년 8월 11일
7. 등록 구분
☐ 고속엘리베이터 ☑ 중저속엘리베이터 ☑ 에스컬레이터 ☑ 휠체어리프트

「승강기시설 안전관리법」 제11조제1항 따라 위와 같이 유지관리업이 등록되었음을 증명합니다.

2017 년 08 월 10일

광주광역시장

등록번호 대구-제79호

승강기 유지관리업 등록증

상 호	㈜쉰들러엘리베이터 대구지점
사업자등록번호	502-85-33848
소 재 지	대구광역시 서구 국채보상로 136, 1층 101호 (중리동,한국섬유개발연구원TBC동)
대표자의 성명	션마이클랜스서튼
대표자의 생년월일	1962.12.02.
등 록 연 월 일	2011년 6월 21일
등 록 구 분	중저속엘리베이터 및 휠체어리프트/에스컬레이터

「승강기시설 안전관리법」 제11조제1항에 따라 위와 같이 유지관리업이 등록되었음을 증명합니다.

담당부서	환경과
처리자	박 용 욱
결재자	서 경 학
연락처	803-3142

2017년 7월 31일

대 구 광 역 시 장

「대표자, 주된 사무소 변경에 따른 제교부」

등 록 번 호 대전-제76호-01
(등록기관 : 대전광역시)

승강기유지관리업등록증

1. 상호 (주)쉰들러엘리베이터 대전지점
2. 사업자등록번호 305-85-36865
3. 소 재 지
주된사무소(본사) 경기도 시흥시 산기대학로 60, 402-1호 (정왕동,시화공단1나)
(사업장) 대전광역시 유성구 도안북로, 2층 (용계동,54-45,)
4. 대표자의 성명 션마이클랜스서튼
5. 대표자의 생년월일 1962. 12. 02
6. 등 록 연 월 일 2011년 6월 16일
7. 등록 구분
☐ 고속엘리베이터 ☑ 중저속엘리베이터 ☑ 에스컬레이터 ☑ 휠체어리프트

「승강기시설 안전관리법」 제11조제1항 따라 위와 같이 유지관리업이 등록되었음을 증명합니다.

2017 년 07 월 06일

대전광역시장

(앞쪽)

처리부서명	기업정책과
담당자명	이선정
전화번호	031-8024-3483

등록번호 경기평택-제1호-01
(등록기관 : 경기도 평택시)

승강기 유지관리업 등록증

1. 상 호 (주)쉰들러 엘리베이터 평택지점
2. 사업자등록번호 125-85-43630
3. 소 재 지
주된 사무소(본사) 경기도 시흥시 공단1대로79번길 47 (정왕동, 시화공단 1나 402-1호)
(사업장) 경기도 평택시 지산로 29 (지산동, 송탄빌딩 5층)
4. 대표자의 성명 션마이클랜스서튼
5. 대표자의 생년월일 1813년 50월 11일
6. 등록 연월일 2013년 09월 16일
7. 등록 구분 중저속엘리베이터 , 에스컬레이터 , 휠체어리프트

「승강기시설 안전관리법」 제11조제1항에 따라 위와 같이 유지관리업이 등록되었음을 증명합니다.

2017 년 08 월 01 일

평 택 시

1 2 3
4 5 6
7 8 9
0

인증서 · 보험증서

BMTRADA

품질경영시스템 인증서

본 증서는

(주)쉰들러 엘리베이터
본사: 서울특별시 영등포구 문래북로 122
(문래동 3 가, 원터빌딩 6 층,7 층)
공장: 경기도 시흥시 산기대학로 60
(정왕동, 시화공단 1 나 402-1 호)

상기 고객이 **ISO 9001:2008 품질경영시스템**에 의거 적합하게 심사되고
규격의 요구사항을 만족함을 인증합니다.

인증범위
엘리베이터 및 에스컬레이터의 설계, 개발, 생산, 판매, 설치 및 서비스

인증 번호: 6272

발행 번호: 2017-01

인증 시작일: 2017 년 1 월 25 일

인증 만료일: 2018 년 9 월 14 일

최초 인증일: 2008 년 9 월 30 일

Signed on behalf of Tom Johnston
Chief Operating Officer
Central Certification Services

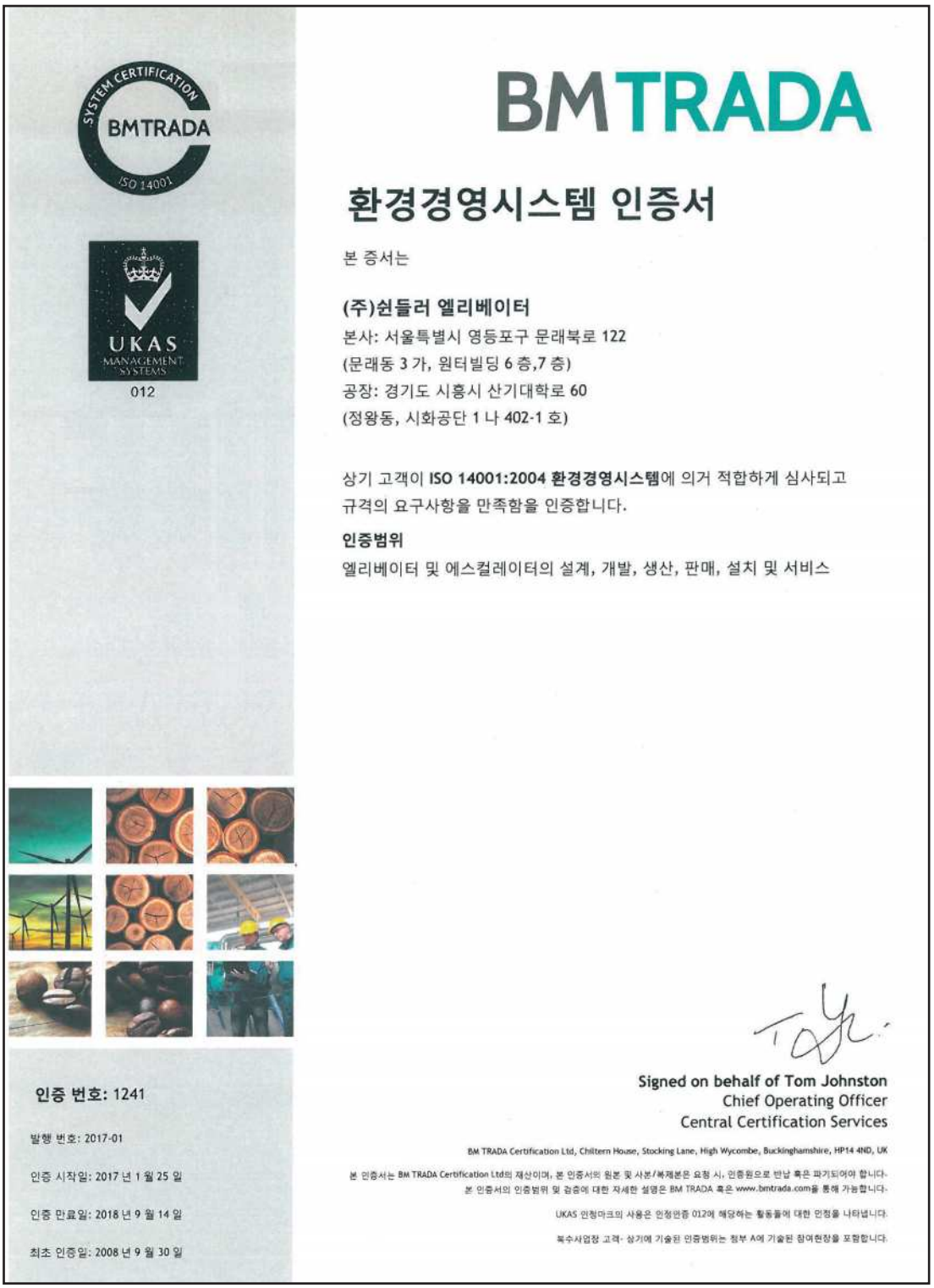
BM TRADA Certification Ltd, Chiltern House, Stocking Lane, High Wycombe, Buckinghamshire, HP14 4ND, UK

본 인증서는 BM TRADA Certification Ltd의 재산이며, 본 인증서의 원본 및 사본/복제본은 요청 시, 인증원으로 반납 혹은 파기되어야 합니다.
본 인증서의 인증범위 및 검증에 대한 자세한 설명은 BM TRADA 혹은 www.bmtrada.com을 통해 가능합니다.

UKAS 인정마크의 사용은 인정인증 012에 해당하는 활동들에 대한 인정을 나타냅니다.

복수사업장 고객- 상기에 기술된 인증범위는 첨부 A에 기술된 참여현장을 포함합니다.

ISO 14001



SYSTEM CERTIFICATION BMTRADA ISO 14001

UKAS MANAGEMENT SYSTEMS 012

BMTRADA

환경경영시스템 인증서

본 증서는

(주)쉰들러 엘리베이터
본사: 서울특별시 영등포구 문래북로 122
(문래동 3 가, 원터빌딩 6 층,7 층)
공장: 경기도 시흥시 산기대학로 60
(정왕동, 시화공단 1 나 402-1 호)

상기 고객이 **ISO 14001:2004 환경경영시스템**에 의거 적합하게 심사되고 규격의 요구사항을 만족함을 인증합니다.

인증범위
엘리베이터 및 에스컬레이터의 설계, 개발, 생산, 판매, 설치 및 서비스

인증 번호: 1241

발행 번호: 2017-01

인증 시작일: 2017 년 1 월 25 일

인증 만료일: 2018 년 9 월 14 일

최초 인증일: 2008 년 9 월 30 일

Signed on behalf of Tom Johnston
Chief Operating Officer
Central Certification Services

BM TRADA Certification Ltd, Chiltern House, Stocking Lane, High Wycombe, Buckinghamshire, HP14 4ND, UK

본 인증서는 BM TRADA Certification Ltd의 재산이며, 본 인증서의 원본 및 사본/복제본은 요청 시, 인증원으로 반납 혹은 파기되어야 합니다.
본 인증서의 인증범위 및 검증에 대한 자세한 설명은 BM TRADA 혹은 www.bmtrada.com을 통해 가능합니다.

UKAS 인정마크의 사용은 인정번호 012에 해당하는 활동들에 대한 인정을 나타냅니다.

복수사업장 고객- 상기에 기술된 인증범위는 첨부 A에 기술된 참여현장을 포함합니다.

근로자재해보장책임보험

행복약속 365

보험증권(보험가입증서)

보험종목		국내근로자재해보장책임보험	계약일자	2016.12.26	
보험기간		2017년 01월 01일 00:00부터 2017년 12월 31일 24:00까지			
계 약 자	계 약 자	(주)쉰들러엘리베이터	증권번호	120161436261	배서번호 0
	주 소	(15085) 경기 시흥시 산기대학로 60	연락처	02-***-2042	
		시화공단 1나 402-1호(정왕동)			
피보험자	피보험자	(주)쉰들러엘리베이터			
	주 소	(15085) 경기 시흥시 산기대학로 60			
		시화공단 1나 402-1호(정왕동)			
총보험료		WON 25,701,200	납입방법	일시납	

[공동계약자/공동피보험자]

순번	구분	성명/사업자명	주민번호/법인번호(사업자번호)	관계
1	공동계약자	(주)대우건설	104-81-58180	기타
2	공동피보험자	(주)대우건설	104-81-58180	기타
3	공동피보험자	(주)포스코건설	506-81-02280	기타

[소재지 사항]

소재지 번호	소재지 정보
1	15085 경기 시흥시 산기대학로 60 시화공단 1나 402-1호(정왕동)

[목적물 사항]

소재지 번호	목적물 번호	목적물명	업종 / 실적관리자명 / 공사기간(사업기간)	임금총액 / 실적관리자 구분번호 / 공사명(사업명)	산재보험가입유무 / 조정계수/손해율(%)
1	1	사업장	각급사무소	WON 5,562,401,321	가입
			(주)쉰들러엘리베이터	135011-0******	1.15/123.0
			2017.01.01~2017.12.31	쉰들러엘리베이터 사업장(사무직)	
	2	사업장	기타수송용기계기구제조	WON 2,080,362,164	가입
			(주)쉰들러엘리베이터	135011-0******	1.15/123.0
			2017.01.01~2017.12.31	쉰들러엘리베이터 사업장(직영설치)	
	3	사업장	고층건물등의종합관리사	WON 8,180,286,167	가입
			(주)쉰들러엘리베이터	135011-0******	1.15/123.0
			2017.01.01~2017.12.31	쉰들러엘리베이터 사업장(유지보수)	

[담보 사항]

소재지 번호	목적물 번호	담보사항	화폐	1인당 보상한도액	1사고당 보상한도액	인상계수	적용요율(%)
1	1	사용자배상책임	WON	200,000,000	300,000,000	3.43	0.055
	2	사용자배상책임	WON	200,000,000	300,000,000	3.43	0.530
	3	사용자배상책임	WON	200,000,000	300,000,000	3.43	0.142

[계약공통적용약관]

순번	담보사항	순번	담보사항
1	국내근로자재해보장책임보험보통약관	2	날짜인식오류 부보장 추가약관

취급자	기업7부	02)3011-5479
	기업7부직급지부	02)3011-5479
	기업영업 이솜우	010)7700-1708

1. 발행일 : 2016.12.29 17:18 2. 발행지 : 기업2부
3. 소비자불만 및 문의사항 안내 - 전화번호 : 1588-0100(고객상담센터)

GCAB641RP

당사홈페이지 : www.idongbu.com

동부화재해상보험주식회사
서울시 강남구 대치동 891-10 동부금융센터
대표이사 사장 김 정 남

근로자재해보장책임보험

행복약속365

보험증권(보험가입증서)

보험종목		국내근로자재해보장책임보험	계약일자	2016.12.26	
보험기간		2017년 01월 01일 00:00부터 2017년 12월 31일 24:00까지			
계 약 자	계 약 자	(주)쉰들러엘리베이터	증권번호	120161436261	배서번호 0
	주 소	(15085) 경기 시흥시 산기대학로 60	연락처	02-***-2042	
		시화공단 1나 402-1호(정왕동)			
피보험자	피보험자	(주)쉰들러엘리베이터			
	주 소	(15085) 경기 시흥시 산기대학로 60			
		시화공단 1나 402-1호(정왕동)			
총보험료		WON 25,701,200	납입방법	일시납	

[보험료 사항]

보험료구분	화폐	금액
적용보험료	WON	25,701,200
원화환산보험료	WON	25,701,200

[공동인수 사항] (단위 : %)

인수사	인수율	인수사	인수율	인수사	인수율	인수사	인수율	인수사	인수율
동부화재	100								

[특이 사항]

※ 기간보험으로 계약이 구성되어 있습니다. 기간보험의 경우 약관 제25조 보험료의 정산 항목에 따라 보험기간 종료 후 정산해야 합니다. 정산의 방법은 아래와 같습니다.
보험기간중에 지급한 임금총액계산서 및 동 기간의 총 근로자수를 1개월 이내에 회사에 제출하여야 하며 회사는 이를 기초로 하여 확정보험료를 산출한 후 이미 납입된 보험료와의 차액을 정산합니다.

[기타 사항]

단, 아래에서 정한 1개 사업자 소속 근로자에 한하여 보상합니다.
: (주)쉰들러엘리베이터

당사홈페이지 : www.idongbu.com

GCAB641RP

동부화재

재산종합보험

현대해상

현대해상화재보험
110-731 서울시 종로구
세종대로 163
TEL : 1566-5656
www.hi.co.kr

보 험 가 입 증 명 서

발 급 일 : 2016년 12월 30일

본 가입증명서는 보험가입 사실을 증명하기 위해 발급되었으며 상세하고 정확한 보장 내역은 원본 증권에 기준함을 알려드립니다.

증권번호	F-2016-1413581
피보험자	㈜쉰들러엘리베이터
보험기간	2017년 1월 1일 00:00 부터 2018년 1월 1일 00:00 까지

본 가입증명서는 아래 기재된 보장 내역이 상기 피보험자에게 명기된 보험기간에 대하여 제공됨을 증명합니다. 단, 모든 보장 내역은 보험료 완납을 전제로 하며, 모든 보험 조건, 면책사항 등은 원본 증권을 따릅니다.

재산종합보험 4부문 (영업배상책임위험보장)

- 보상한도액 연간 총보상한도액 : 59억원 (생산물 및 완성작업위험배상 포함)
  1사고당 : 59억원
  1인당 : 59억원
- 자기부담금 1사고당 : 11.8백만원
- 담보지역 한국내에서만 담보
- 기타 보험 조건은 보험증권 원본을 따릅니다.

현 대 해 상 화 재 보 험 주 식 회 사

Young Lee Chan J. Park 대표이사

대 표 이 사

Schindler

Schindler

주식회사 **쉰들러 엘리베이터**

서울특별시 영등포구 문래북로 122
(문래동3가 32번지) 원터빌딩 7층

대표전화 02-3470-2500
팩스 02-597-8029

· 고장접수: 1588-1875
· 서울/강원: 02-3470-2513
· 경기지사: 031-233-4992
· 영남지사: 051-905-2660
· 호서/제주 지사: 063-236-1246

www.kr.schindler.com

발행일: 2017년 9월 30일